



Centrale photovoltaïque du Cherbois

Commune de Jouac (87)

Dossier de demande de permis de construire déposé par la société
Centrale photovoltaïque Haute-Vienne 1

**PC6 : Un document graphique permettant d'apprécier l'insertion
du projet dans son environnement**

**PC7 : Une photographie permettant de situer le terrain dans
l'environnement proche**

**PC8 : Une photographie permettant de situer le terrain dans le
paysage lointain**

Juillet 2020

PC6 : Un document graphique permettant d'apprécier l'insertion du projet dans son environnement

— Contour du projet



Localisation des vues pour les photomontages avec en rouge l'emprise du projet

Le site n'est quasiment pas visible de l'extérieur en raison de la végétation. Les composantes du projet s'inscriront avec cohérence dans le paysage :

- La topographie du site n'est pas modifiée, seuls quelques arbres seront défrichés ou étêtés;
- Les haies présentes le long de la route seront conservées de manière à limiter les visibilitées;
- Les pistes d'exploitation et postes techniques seront de la couleur permettant une bonne intégration paysagère.

Le projet actuel aura peu d'impact visuel qui pourrait entraîner une gêne quelconque puisque les panneaux photovoltaïques seront en majorité masqués par les boisements/bocages existants aux alentours du site. De plus, la modification visible du paysage n'est pas perçue comme négative (énergie « verte », linéarité inscrite dans le paysage, faible fréquentation du site).

Dans une démarche de concertation, un aménagement paysager sera proposé aux travailleurs de la ZAC du Cherbois afin d'accompagner la transition du site.

Le photomontage de la prise de vue n°3 met en évidence l'implantation d'une haie bocagère entre le parc photovoltaïque flottant et les habitations du Cherbois au Nord-Est.

Le projet s'inscrit dans un contexte anthropisé aux composantes industrielles passées et actuelles. Les enjeux de visibilitées et les impacts paysagers sont faibles.

Vue 1 : Depuis l'entrée de la ZAC, le long de la D912



Avant simulation

Vue 1 : Depuis l'entrée de la ZAC, le long de la D912



Vue 2 : depuis la rive sud de l'étang du Cherbois



Avant simulation

Vue 2 : depuis la rive sud de l'étang du Cherbois



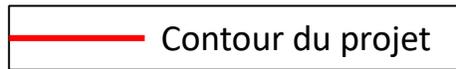
Vue 3 : Depuis le chemin menant aux habitations au nord-est de l'étang



Vue 3 : Depuis le chemin menant aux habitations au nord-est de l'étang



PC 7 - Photographies permettant de situer le terrain dans l'environnement proche



Localisation des photographies vues proches

PC 7 - Photographies permettant de situer le terrain dans l'environnement proche



PC 7 - Photographies permettant de situer le terrain dans l'environnement proche



PC 7 - Photographies permettant de situer le terrain dans l'environnement proche



PC 8 - Photographies permettant de situer le terrain dans le paysage lointain

— Contour du projet



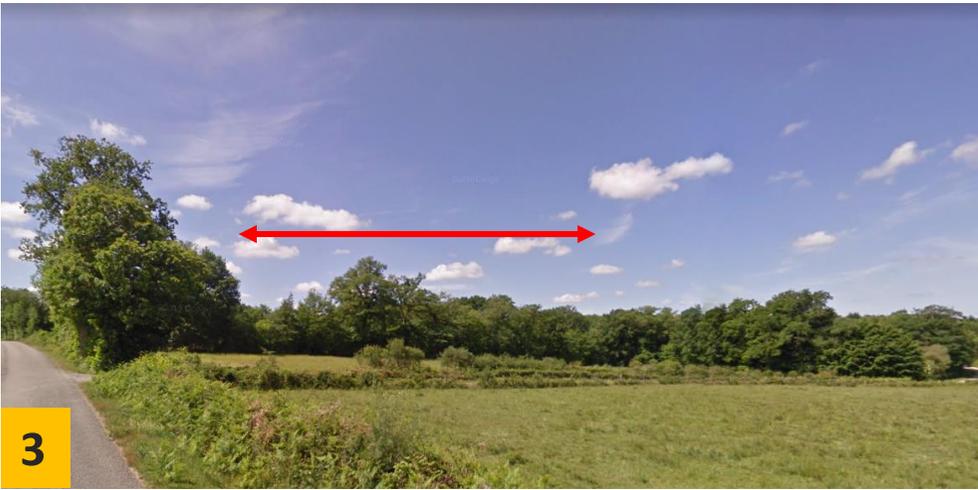
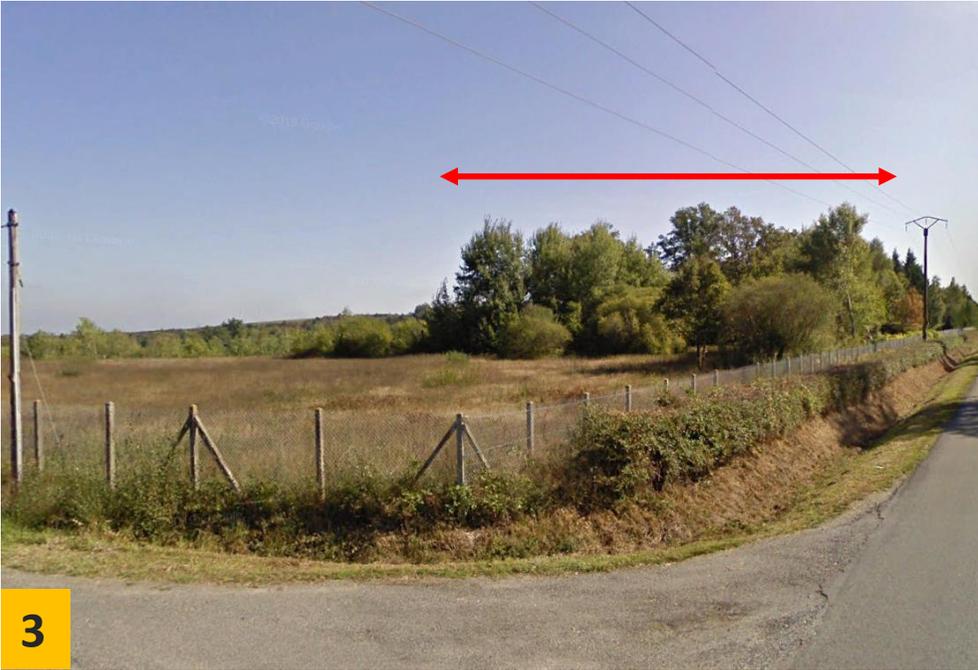
Localisation des photographies vues lointaines

PC 8 - Photographies permettant de situer le terrain dans le paysage lointain



Localisation de la zone du projet photovoltaïque

PC 8 - Photographies permettant de situer le terrain dans le paysage lointain



Localisation de la zone du projet photovoltaïque